

Politique de confidentialité SPICCA

mise à jour le 20 janvier 2020

La présente politique de confidentialité définit et vous informe sur la manière dont le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) utilise et protège les informations que vous nous transmettez le cas échéant en visualisant le site <https://adpicentrealsace.fr>.

Cette politique de confidentialité est susceptible d'être modifiée ou complétée à tout moment par le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) , notamment en vue de se conformer à toute évolution législative, réglementaire, jurisprudentielle ou technologique. Dans un tel cas, la date de sa mise à jour sera indiquée sous le titre de la présente. Ces modifications s'appliquent à l'utilisateur dès leur mise en ligne. Il convient par conséquent que l'utilisateur consulte régulièrement la présente politique de confidentialité et d'utilisation des cookies afin de prendre connaissance de ses éventuelles modifications.

Article 1. DONNÉES PERSONNELLES

D'une manière générale, il est possible de visiter le site <https://adpicentrealsace.fr> sans communiquer aucune information personnelle vous concernant. En toute hypothèse, vous êtes en aucune manière obligé de transmettre des données personnelles à le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) .

Néanmoins, en cas de refus, il se peut que vous ne puissiez pas bénéficier de certaines informations ou services que vous avez demandé. A ce titre en effet, le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) peut être amené dans certains cas à vous demander de renseigner des données personnelles vous concernant (nom, prénom, adresse mail, numéro de téléphone). En fournissant ces informations, vous acceptez expressément que vos données personnelles soient traitées aux fins mentionnées à l'article 3 de la présente ou aux fins mentionnées sur le formulaire lui-même.

Conformément au Règlement Général sur la Protection des Données (General Data Protection Régulation) adopté par le Parlement européen le 14 avril 2016, et à la Loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) vous informe des points suivants :

Article 2. Identité du responsable du traitement

Le responsable du traitement est Monsieur Dominique Grunenwald
le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) ,
8 Avenue de la République
68000 Colmar, FRANCE
E-mail : info@spicca.com

Article 3. Finalités du traitement

Le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) est susceptible de traiter vos données personnelles :

- aux fins de vous fournir les informations ou les services que vous avez demandé (notamment : l'envoi de la Newsletter, offre commerciale, livres blancs
- aux fins de recueillir des informations nous permettant d'améliorer notre site, nos produits et services
- aux fins de pouvoir vous contacter à propos de différents évènements propres à le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) incluant notamment les nouveautés et le support client.

Article 4. Destinataires du traitement de données

Seul le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) est destinataire de vos données personnelles. Celles-ci, que ce soit sous forme individuelle ou agrégée, ne sont jamais transmises à un tiers, à l'exception d'éventuels sous-traitants auxquels le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) pourrait devoir faire appel (cf. article 8 de la présente). Ni le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA), ni l'un quelconque de ses sous-traitants, ne procèdent à la commercialisation des données personnelles des visiteurs et utilisateurs de son site.

Article 5. Durée de conservation

Vos données personnelles sont conservées par le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) uniquement pour le temps correspondant à la finalité de la collecte tel qu'indiqué à l'article 3 ci-dessus qui ne saurait en tout état de cause excéder la durée des relations contractuelles avec l'utilisateur ayant fourni ses données personnelles.

Article 6. Droits Informatique et Libertés

Vous disposez des droits suivants concernant vos données personnelles, que vous pouvez exercer en écrivant ou en contactant le responsable de traitement mentionné à l'article 2 ci-dessus.

- Droit d'accès et de communication des données
Vous avez la faculté d'accéder aux données personnelles qui vous concernent. Cependant, en raison de l'obligation de sécurité et de confidentialité dans le traitement des données à caractère personnel qui incombe à le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA), vous êtes informé que votre demande sera traitée sous réserve que vous rapportiez la preuve de votre identité, notamment par la production d'un scan de votre titre d'identité valide (en cas de demande par notre formulaire électronique dédié) ou d'une photocopie signée de votre titre d'identité valide (en cas de demande adressée par écrit).

le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) vous informe qu'il sera en droit, le cas échéant, de s'opposer aux demandes manifestement abusives (de par leur nombre, leur caractère répétitif ou systématique).

Pour vous aider dans votre démarche, notamment si vous désirez exercer votre droit d'accès par le biais d'une demande écrite à l'adresse postale mentionnée à l'article 2 de la présente, vous trouverez en cliquant sur le lien suivant un modèle de courrier élaboré par la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (la « CNIL »).

<https://www.cnil.fr/fr/modele/courrier/exercer-son-droit-dacces>

- **Droit de rectification des données**

Au titre de ce droit, la législation vous habilite à demander la rectification, la mise à jour, le verrouillage ou encore l'effacement des données vous concernant qui peuvent s'avérer le cas échéant inexactes, erronées, incomplètes ou obsolètes.

Egalement, vous pouvez définir des directives générales et particulières relatives au sort des données à caractère personnel après votre décès. Le cas échéant, les héritiers d'une personne décédée peuvent exiger de prendre en considération le décès de leur proche et/ou de procéder aux mises à jour nécessaires.

Pour vous aider dans votre démarche, notamment si vous désirez exercer, pour votre propre compte ou pour le compte de l'un de vos proches décédé, votre droit de rectification par le biais d'une demande écrite à l'adresse postale mentionnée à l'article 2 de la présente, vous trouverez en cliquant sur le lien suivant un modèle de courrier élaboré par la CNIL.

<https://www.cnil.fr/fr/modele/courrier/rectifier-des-donnees-inexactes-obsolètes-ou-perimees>

- **Droit d'opposition**

L'exercice de ce droit n'est possible que dans l'une des deux situations suivantes : lorsque l'exercice de ce droit est fondé sur des motifs légitimes ou lorsque l'exercice de ce droit vise à faire obstacle à ce que les données recueillies soient utilisées à des fins de prospection commerciale.

Pour vous aider dans votre démarche, notamment si vous désirez exercer votre droit d'opposition par le biais d'une demande écrite adressée à l'adresse postale indiquée à l'article 2 de la présente, vous trouverez en cliquant sur le lien suivant un modèle de courrier élaboré par la CNIL.

<https://www.cnil.fr/fr/modele/courrier/supprimer-des-informations-vous-concernant-dun-site-internet>

Article 7. Délais de réponse

le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) s'engage à répondre à votre demande d'accès, de rectification ou d'opposition ou toute autre demande complémentaire d'informations dans un délai raisonnable qui ne saurait dépasser 1 mois à compter de la réception de votre demande.

Article 8. Prestataires habilités et transfert vers un pays tiers de l'U.E.

le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) vous informe qu'il a recours à ses prestataires habilités pour faciliter le recueil et le traitement des données personnelles que vous nous avez communiquées. Ces prestataires peuvent être situés en dehors de l'Union Européenne et peuvent pouvoir stocker des données recueillies par le biais des divers formulaires présents sur le site. le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) s'est préalablement assuré de la mise en œuvre par ses prestataires du respect de conditions strictes en matière de confidentialité, d'usage et de protection des données. Tout particulièrement, la vigilance s'est portée sur l'existence d'un fondement légal pour effectuer un quelconque transfert de données vers un pays tiers.

Article 9. Plainte auprès de l'autorité compétente

Si vous considérez que le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) ne respecte pas ses obligations au regard de vos données personnelles, vous pouvez adresser une plainte ou une demande auprès de l'autorité compétente. En France, l'autorité compétente est la CNIL à laquelle vous pouvez adresser une demande par voie électronique en cliquant sur le lien suivant : <https://www.cnil.fr/fr/plaintes/internet>.

Article 10. Politique relative aux cookies

Lors de votre première connexion sur le site web de le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) , vous êtes avertis par un bandeau en bas de votre écran que des informations relatives à votre navigation sont susceptibles d'être enregistrées dans des fichiers dénommés « cookies ». Notre politique d'utilisation des cookies vous permet de mieux comprendre les dispositions que nous mettons en œuvre en matière de navigation sur notre site web. Elle vous informe notamment sur l'ensemble des cookies présents sur notre site web, leur finalité et vous donne la marche à suivre pour les paramétrer.

1. Informations générales sur les cookies présents sur le site de le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA)
le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) , en tant qu'éditeur du présent site web, pourra procéder à l'implantation d'un cookie sur le disque dur de votre terminal (ordinateur, tablette, mobile etc.) afin de vous garantir une navigation fluide et optimale sur notre site Internet.

Les « cookies » (ou témoins de connexion) sont des petits fichiers texte de taille limitée qui nous permettent de reconnaître votre ordinateur, votre tablette ou votre mobile aux fins de personnaliser les services que nous vous proposons.

Les informations recueillies par le biais des cookies ne permettent en aucune manière de vous identifier nominativement. Elles sont utilisées exclusivement pour nos besoins propres afin d'améliorer l'interactivité et la performance de notre site web et de vous adresser des contenus adaptés à vos centres d'intérêts. Aucune de ces informations ne fait l'objet d'une communication auprès de tiers sauf lorsque le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) a obtenu au préalable votre consentement ou bien lorsque la divulgation de ces informations est requise par la loi, sur ordre d'un tribunal ou toute autorité administrative ou judiciaire habilitée à en connaître.

Pour mieux vous éclairer sur les informations que les cookies identifient, vous trouverez ci-dessous un tableau listant les différents types de cookies susceptibles d'être utilisés sur le site web de le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) , leur nom, leur finalité ainsi que leur durée de conservation.

2. Configuration de vos préférences sur les cookies

Vous pouvez accepter ou refuser le dépôt de cookies à tout moment

Lors de votre première connexion sur le site web de le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) , une bannière présentant brièvement des informations relatives au dépôt de cookies et de technologies similaires

apparaît en bas de votre écran. Cette bannière vous avertit qu'en poursuivant votre navigation sur le site web de le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) (en chargeant une nouvelle page ou en cliquant sur divers éléments du site par exemple), vous acceptez le dépôt de cookies sur votre terminal.

Selon le type de cookie en cause, le recueil de votre consentement au dépôt et à la lecture de cookies sur votre terminal peut être impératif.

a. Les cookies exemptés de consentement

Conformément aux recommandations de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL), certains cookies sont dispensés du recueil préalable de votre consentement dans la mesure où ils sont strictement nécessaires au fonctionnement du site internet ou ont pour finalité exclusive de permettre ou faciliter la communication par voie électronique. Il s'agit notamment des cookies d'identifiant de session, d'authentification, de session d'équilibrage de charge ainsi que des cookies de personnalisation de votre interface. Ces cookies sont intégralement soumis à la présente politique dans la mesure où ils sont émis et gérés par le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) .

b. Les cookies nécessitant le recueil préalable de votre consentement

Cette exigence concerne les cookies émis par des tiers et qui sont qualifiés de «persistants» dans la mesure où ils demeurent dans votre terminal jusqu'à leur effacement ou leur date d'expiration.

De tels cookies étant émis par des tiers, leur utilisation et leur dépôt sont soumis à leurs propres politiques de confidentialité dont vous trouverez un lien ci-dessous. Cette famille de cookie regroupe les cookies de mesure d'audience (notamment PIWIK), les cookies publicitaires ainsi que les cookies de partage de réseaux sociaux (notamment de Facebook, YouTube, Twitter et LinkedIn auxquels l' le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) n'a pas recours).

Les cookies de mesure d'audience établissent des statistiques concernant la fréquentation et l'utilisation de divers éléments du site web (comme les contenus/pages que vous avez visité). Ces données participent à l'amélioration de l'ergonomie et de la rapidité de chargement du site web de le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) . Un outil de mesure d'audience est utilisé sur le présent site internet :

- PIWIK dont la politique de confidentialité est disponible (uniquement en anglais) à partir du lien suivant : <https://piwik.org/privacy-policy/>

Les cookies de partage des réseaux sociaux sont émis et gérés par l'éditeur du réseau social concerné. Sous réserve de votre consentement, ces cookies vous permettent de partager facilement une partie du contenu publié sur le site de le Syndicat des

Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) , notamment par l'intermédiaire d'un « bouton » applicatif de partage selon le réseau social concerné. Quatre types de cookies de partage des réseaux sociaux sont présents sur le site de le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) :

- Facebook, dont vous pouvez consulter la politique en matière de cookies en cliquant sur le lien suivant : <https://fr-fr.facebook.com/policies/cookies/>
- LinkedIn, dont vous trouverez la politique relative aux cookies en cliquant sur le lien suivant : https://www.linkedin.com/legal/cookie-policy?l=fr_FR
- Twitter, dont vous trouverez les options dédiées au contrôle ou à la restriction de l'utilisation des cookies ainsi que la politique d'utilisation des cookies : <https://support.twitter.com/articles/20170518#>
- YouTube, dont vous trouverez l'aide nécessaire pour supprimer les cookies à partir du navigateur Google Chrome en cliquant sur le lien suivant : <https://support.google.com/youtube/answer/32050?hl=fr> mais également la politique complète en matière de cookies à partir du lien suivant : <https://www.google.fr/intl/fr/policies/technologies/cookies/>

c. Vous disposez de divers outils de paramétrage des cookies

La plupart des navigateurs Internet sont configurés par défaut de façon à ce que le dépôt de cookies soit autorisé. Votre navigateur vous offre l'opportunité de modifier ces paramètres standards de manière à ce que l'ensemble des cookies soit rejeté systématiquement ou bien à ce qu'une partie seulement des cookies soit acceptée ou refusée en fonction de leur émetteur.

Nous attirons votre attention sur le fait que le refus du dépôt de cookies sur votre terminal est néanmoins susceptible d'altérer votre expérience d'utilisateur ainsi que votre accès à certains services ou fonctionnalités du présent site web. Le cas échéant, le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) décline toute responsabilité concernant les conséquences liées à la dégradation de vos conditions de navigation qui interviennent en raison de votre choix de refuser, supprimer ou bloquer les cookies nécessaires au fonctionnement du site. Ces conséquences ne sauraient constituer un dommage et vous ne pourrez prétendre à aucune indemnité de ce fait.

Votre navigateur vous permet également de supprimer les cookies existants sur votre terminal ou encore de vous signaler lorsque de nouveaux cookies sont susceptibles d'être déposés sur votre terminal. Ces paramétrages n'ont pas d'incidence sur votre navigation mais vous font perdre tout le bénéfice apporté par le cookie.

Veillez ci-dessous prendre connaissance des multiples outils mis à votre disposition afin que vous puissiez paramétrer les cookies déposés sur votre terminal.

d. Le paramétrage de votre navigateur Internet

Chaque navigateur Internet propose ses propres paramètres de gestion des cookies. Pour savoir de quelle manière modifier vos préférences en matière de cookies, vous trouverez ci-dessous les liens vers l'aide nécessaire pour accéder au menu de votre navigateur prévu à cet effet :

Chrome : <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=fr>

Firefox : <https://support.mozilla.org/fr/kb/activer-desactiver-cookies>

Internet Explorer : <https://support.microsoft.com/fr-fr/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies#ie=ie-11>

Opera : <http://help.opera.com/Windows/10.20/fr/cookies.html>

Safari : https://support.apple.com/kb/PH21411?viewlocale=fr_FR&locale=fr_FR

Pour de plus amples informations concernant les outils de maîtrise des cookies, vous pouvez consulter le site internet de la CNIL : <https://www.cnil.fr/fr/cookies-les-outils-pour-les-maitriser>.

e. Le paramétrage de l'outil "tarteaucitron"

La désactivation des cookies peut également se faire directement via l'outil "tarteaucitron" mis en place sur le site le Syndicat des Propriétaires Immobiliers et des copropriétaires – Centre Alsace (SPICCA) . Interactif, il permet de gérer vos cookies via un bandeau disponible en bas à droite de la page visionnée (bouton « Gestion des services ») et liste l'ensemble des cookies actifs. Pour désactiver un cookie, il suffit de cliquer sur la croix proche du service proposé. Si l'ensemble des cookies est désactivé, le bandeau dédié à recueillir le consentement de l'utilisateur réapparaîtra lors du rafraîchissement de la page.

Pour toute interrogation ou demande complémentaire d'informations relative à la présente politique des cookies, merci de bien vouloir nous contacter par le biais de notre formulaire de contact.